



## INHALT

Der Umbau von Großsiedlungen gehört sowohl im Stadtumbau Ost als auch im Stadtumbau West zu den zentralen Herausforderungen.

Dabei geht es im Osten darum, welche Teile der Siedlungen des DDR-Wohnungsbaus weiterhin die Schwerpunktgebiete des Abrisses sind. Im Westen bestehen bauliche Mängel aufgrund eines oft jahrelangen Sanierungsstaus. Der Stigmatisierung von Großsiedlungen infolge zunehmender sozialer Probleme gilt es in den westdeutschen wie auch in den ostdeutschen Stadtumbau-Kommunen entgegenzuwirken.

Die Transferveranstaltung widmet sich daher der Frage, welche Rolle Großsiedlungen künftig bei der Planung und Umsetzung von Stadtumbaumaßnahmen spielen und wie es gelingen kann, diejenigen (Teile von) Siedlungen, die langfristig für die Wohnungsversorgung benötigt werden, für die Herausforderungen des demografischen Wandels ‚fit‘ zu machen. Aspekte der ökologischen, ökonomischen und sozialen Nachhaltigkeit sind dabei von zentraler Bedeutung. Darüber hinaus steht der konkrete Erfahrungsaustausch ost- und westdeutscher Stadtumbau-Akteure im Mittelpunkt der Veranstaltung.

Mit der Stadt Erfurt wurde ein Veranstaltungsort gewählt, an dem der Umbau verschiedener Großsiedlungen beispielhaft gezeigt werden kann.

## ANMELDUNG

### Veranstalter:

Bundestransferstellen Stadtumbau Ost und Stadtumbau West im Auftrag des Bundesministeriums für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung und des Bundesinstituts für Bau-, Stadt- und Raumforschung im BBR

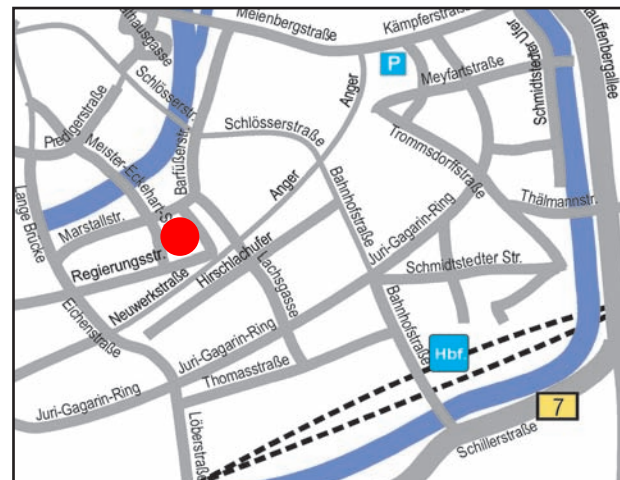
### Kontakt und Anmeldung:

Anmeldung bitte bis zum 01.06.2010 bei der Bundestransferstelle Stadtumbau Ost, c/o Leibniz-Institut für Regionalentwicklung und Strukturplanung e.V. (IRS)  
 Flakenstr. 28-31, 15537 Erkner, per Fax: 03362/793-111 oder per E-Mail: stadtumbau@irs-net.de. Für Rückfragen steht zur Verfügung: Ulrike Hagemeister, Tel. 03362/793-239.

### Veranstaltungsort:

Gemeindesaal der Wigbertikirche, Eingang Barfüßerstraße, Wigbertihof, 99084 Erfurt.

Der Tagungsort ist vom Bahnhof in 10 Min. zu Fuß zu erreichen. Es stehen nur begrenzt Parkplätze zur Verfügung, nutzen Sie bei Bedarf bitte die Parkhäuser am Juri-Gagarin-Ring. Das nächstgelegene Parkhaus ist das Forum 1.



# STADTUMBAU WEST

## TRANSFERVERANSTALTUNG

am 15. Juni 2010  
 im Gemeindesaal der Wigbertikirche  
 Eingang Barfüßerstraße, Wigbertihof  
 99084 Erfurt





## PROGRAMM

**10.30 Uhr**

### **Begrüßung**

Manfred Hilgen, Referatsleiter im Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung (BMVBS)  
Uwe Spangenberg, Beigeordneter für Stadtentwicklung und Umwelt, Erfurt

**10.40 Uhr**

### **Stadtumbau von Großsiedlungen in Ost und West: Gemeinsamkeiten und Unterschiede**

Martin Karsten / Dr. Heike Liebmann, Bundestransferstellen Stadtumbau West und Ost

**11.00 Uhr**

### **Der „Masterplan Großwohnsiedlungen“ der Stadt Erfurt als Instrument für langfristige Stadtumbau-Planungen**

Paul Börsch, Leiter des Amtes für Stadtentwicklung und Stadtplanung, Erfurt

**11.20 Uhr**

### **Stadtumbaumaßnahmen 2002 bis 2009 in Bremerhaven: Rückbau und Aufwertung in Großsiedlungen**

Norbert Friedrich, Leiter der Abteilung Bebauungsplanung im Stadtplanungsamt Bremerhaven

**11.40 Uhr**

### **Rückfragen und Diskussion**

**12.00 Uhr** *Mittagspause*

**12:45 Uhr**

### **Herausforderungen für den weiteren Umbau der Thüringer Großsiedlungen**

Simone Hold, Referatsleiterin im Thüringer Ministerium für Bau, Landesentwicklung und Verkehr, Erfurt

**13.10 Uhr**

### **Beitrag der Wohnungswirtschaft in Ost und West zur weiteren Umsetzung des Stadtumbaus in Großsiedlungen**

Dr. Bernd Hunger, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V., Berlin

**13.30 Uhr**

### **Arbeit in drei parallelen Arbeitsgruppen**

#### **AG 1: Nachhaltiger Umbau von Großsiedlungen – Herausforderungen des demografischen Wandels und der energetischen Sanierung**

- *Impulsbeiträge* -

- Andreas Schrickler, Wohnungsbaugenossenschaft Aufbau eG Gera
- Holger Lohse, Stadtbaurat der Stadt Dorsten

Kommentator: Tobias Jacobs, Analyse und Konzepte, Droyßig

#### **AG 2: Soziale Infrastruktur und Nahversorgung in Großsiedlungen – Steuerungsinstrumente im Stadtumbau**

- *Impulsbeiträge* -

- Sylvia Hoyer, Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung, Erfurt
- Joachim Barloschky, Leiter der Projektgruppe Tenover / Amt für Soziale Dienste, Bremen

Kommentatorin: Dr. Martina Buhtz, Weeber + Partner, Berlin

#### **AG 3: Leben in der Großsiedlung – zwischen Schrumpfung und Stabilisierung**

- *Impulsbeiträge* -

- Stefan Heinig, Leiter der Abteilung Stadtentwicklungsplanung der Stadt Leipzig
- Günter Klatt, Referatsleiter Soziale Stadt und Stadtumbau, Stadt Salzgitter

Kommentatorin: Dr. Bettina Reimann, Deutsches Institut für Urbanistik, Berlin

**15.15 Uhr**

### **Zusammenfassung der AG-Ergebnisse im Plenum und Diskussion**

**16.00 Uhr** *Veranstaltungsende*

### **anschließend Gelegenheit zu einer Busexkursion in die Großsiedlung Erfurt, Roter Berg**

(Abfahrt: 16.15 Uhr am Predigerkloster, Ankunft: 18.00 Uhr)

**Moderation:**

Bundestransferstellen Stadtumbau Ost und West